

## Pronájem krásného prostorného bytu 3+1, CP 73 m<sup>2</sup>



RUSSEGGER REAL s.r.o.

**731 948 047**

info@russegger.cz

**8 500 Kč za měsíc**

 + energie a služby 6400 Kč, + provize,  
včetně právního servisu

Se souhlasem majitele Vám nabízíme pronájem krásného, prostorného a světlého bytu s orientací na jihovýchod, v lokalitě Brno-Bohunice, na ulici Moldavská. Byt se nachází ve 2. patře v domě, který prošel v nedávné době kompletní rekonstrukcí. CP bytu 73 m<sup>2</sup>. Je dispozičně řešen jako 3+1, z toho jeden pokoj je průchozí. Byt je částečně vybaven, náleží k němu také balkon. Součástí kuchyně je kuchyňská linka vybavena myčkou, troubou, mikrovlnou troubou, dále jídelní stůl se čtyřmi židlemi. V předsíni je k dispozici prostorná šatní skříň, dvě komody a botník. V koupelně umístěna rohová vana. V místě pronájmu se nachází veškerá občanská vybavenost – škola, školka, lékař, pošta, potraviny. Výborná dostupnost do centra města, přibližně 10 min. Jedná se o klidnou lokalitu, v blízkosti je také Campus Square a Brno Business park. Bydlení je vhodné zejména pro rodinu s dětmi nebo studenty. Prohlídku této jedinečné nemovitosti doporučuji.

<b>Kategorie nemovitosti</b>	Byty 3+1	<b>Podlaží umístění</b>	2
<b>Lokalita</b>	Moldavská, Brno - Bohunice	<b>Stav</b>	Velmi dobrý
<b>Okres</b>	Brno-město	<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Vlastnictví</b>	Osobní	<b>Balkón</b>	ano
<b>Plocha užitná</b>	73 m <sup>2</sup>	<b>Doprava</b>	Silnice, MHD