

## Luxusní vila s bazénem a s okrasnou zahradou 6+kk Bílovice nad Svitavou



Dovolujeme si Vám nabídnout prodej samostatně stojící, luxusní vily 6+kk se zastřešeným bazénem 6x3,5 m se solárním ohřevem, vinným sklepem, garáží pro 2 auta a pergolou s krytým stáním v oblíbené lokalitě v Bílovicích nad Svitavou, se soukromou příjezdovou cestou o výměře 454 m. Vila z r. 1999 se nachází na velkém pozemku 1795 m<sup>2</sup> s okrasnou zahradou, celá je podsklepená. V přízemí domu se nachází koupelna se sprchovým koutem, WC s umyvadlem, obývací pokoj s kuchyní, včetně vestavěných spotřebičů zn. Miele, potravinovou místností. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou na míru. V obývacím pokoji se nachází speciální krb zhotovený na zakázku. V přízemí je také pracovna, pokoj pro hosty a technická místnost. V prvním patře domu jsou dva prostorné dětské pokoje, každý má vestavěnou klimatizaci a samostatný balkón. Na patře je dále ložnice také s balkónem, dále prostorná koupelna s 2

lokalita:

**Bílovice nad Svitavou**

kontaktujte makléře:

**Polachová Renata**

**731 948 047**

Ev. č.: polachDM27451

**volejte makléři**

Rezervováno, včetně provize